

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

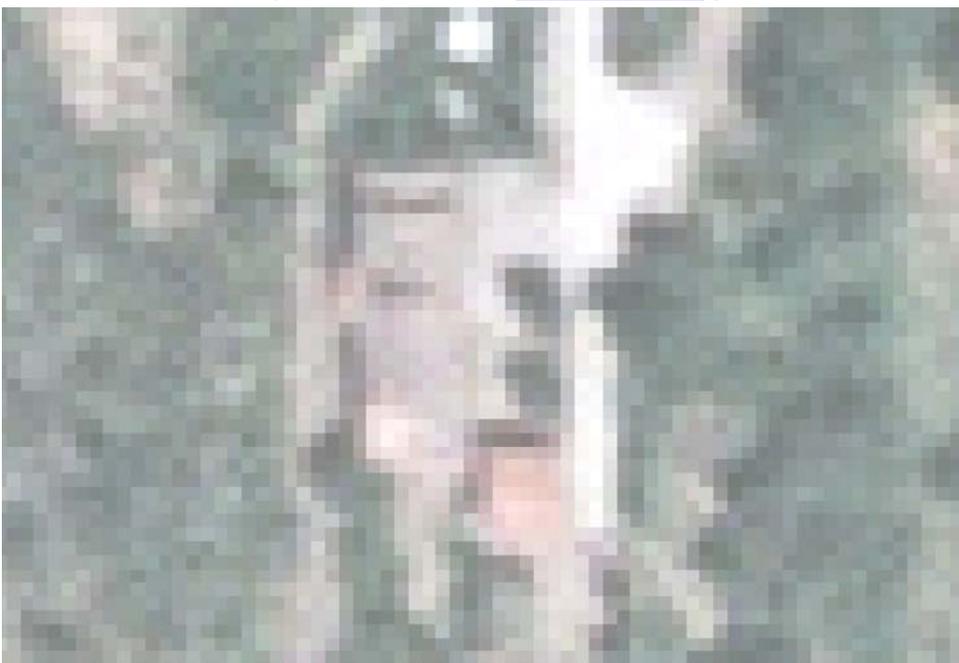
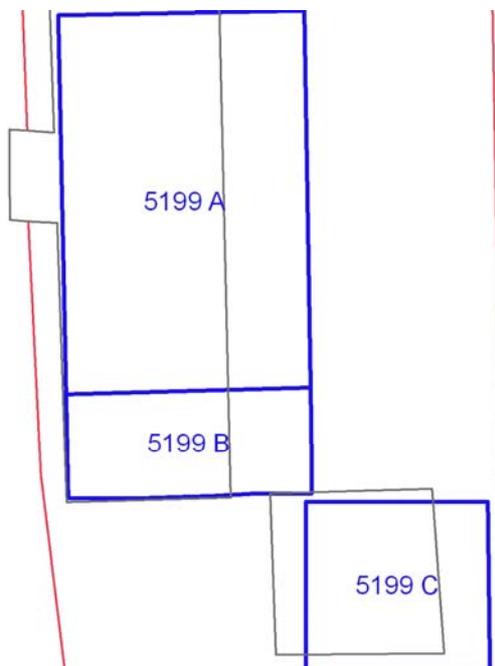
SCHEMA N. 5199

Toponimo ed indirizzo Pod.e il Piano Via G. B. Salvemini 12

Schede 1985: n. 05/ 502

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 35/72;35/167;35/166



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	annesso agricolo	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/10/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Rimessa-garage	
Note B: Ex fienile unito all'edificio A a formare un'unica unità residenziale; C: Piano interrato garage, piano terra magazzino-deposito		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
C	Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C			
Coperture	gravi		
Gronde e cornicioni	leggere		
Comignoli	gravi		
Intonaci	assenti		
Muri a faccia vista	assenti		
Aperture	gravi		
Infissi e persiane	gravi		
Elementi costruttivi/decorativi	leggere		
Elementi aggettanti (tettini)	assenti		
STATO DI CONSERVAZIONE			
A	Buono		
B	Buono		
C	Buono		
VALORE			
A	Medio		
B	Medio		
C	Medio		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso	
	Recinzione esterna	Aia costruita in pietra di Medio Valore (V)	
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	leggere	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Tettoia per auto
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Solo locale			



